

REGULAMIN

tworzenia i gospodarowania

funduszem wkładów budowlanych

w SBM „Ateńska”

§ 1

Fundusz wkładów budowlanych określa równowartość lokali mieszkalnych, użytkowych, garaży i miejsc postojowych w wielostanowiskowych garażach użytkowanych na zasadzie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.

§ 2

Wkładem budowlanym jest kwota wniesiona do Spółdzielni przez członka, który ubiegał się o spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego, lokalu użytkowego, garażu, miejsca postojowego w wielostanowiskowym garażu, w wysokości odpowiadającej całości kosztów budowy lokalu lub garażu.

§ 3

Fundusz wkładów budowlanych tworzy się z:

- 1) wpłaconych do Spółdzielni wkładów budowlanych,
- 2) zwiększenia wartości zasobów mieszkaniowych finansowanych wkładami budowlanymi,
- 3) przeniesienia dotychczasowego wkładu mieszkaniowego w związku z przekształceniem prawa do lokalu,
- 4) przeniesienia dotychczasowego wkładu zaliczkowego na poczet wkładu budowlanego.

§ 4

Fundusz wkładów budowlanych zmniejszany jest z tytułu:

- 1) zwrotu wkładów,
- 2) zaliczenia wkładu budowlanego na poczet wymagalnych zobowiązań członka,
- 3) pokrycia strat Spółdzielni,
- 4) uznania skutków zmniejszenia wartości lokali,
- 5) przekształcenia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w odrębną własność.

§ 5

Regulamin niniejszy został uchwalony przez Radę Nadzorczą w dniu 03.06.2008 r. uchwałą nr .../08 i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała nr 17/08
Rady Nadzorczej SBM „Ateńska”
z dnia 03.06.2008 r.

w sprawie: Regulaminu tworzenia i gospodarowania funduszem
wkładów budowlanych w SBM „Ateńska”.

Rada Nadzorcza SBM „Ateńska” działając na podstawie § 55 pkt. 18) litera i)
oraz § 67 ust. 1 pkt. 4) i ust. 2 Statutu Spółdzielni postanawia:

§ 1

Uchwalić „Regulamin tworzenia i gospodarowania funduszem wkładów bu-
dowlanych w SBM „Ateńska”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc „Regulamin tworzenia i gospodarowania funduszem wkładów bu-
dowlanych w SBM „Ateńska” przyjęty uchwałą nr 15/00 Rady Nadzorczej z
dnia 01.02.2000 r.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.