

Protokół nr 1
z posiedzenia Zarządu SBM „Ateńska”
w dniu 13.01.2017 r.

Obecni:

Prezes Jarosław Machlewski

Zastępca Prezesa Bogdan Piasta

Tematy posiedzenia:

1. Windykacja.

Wnioski rozpatrywane były w obecności insp. ds. windykacji Justyny Starczyńskiej.

Wniosek nr 1 dotyczy: : prolongaty spłaty zadłużenia u Pani [REDACTED]

zam. przy ul. [REDACTED], **03-966 Warszawa**

Lokal o pow. użytkowej **48,00 m²** – odrębna własność

Wymiar opłat za lokal wynosi – **552,68 zł**

Na dzień 31.12.2016 r., brak zadłużenia na czynszu bieżącym, odsetki (na dzień 31.12.16 r.) 16,71 zł, sądowy nakaz zapłaty [REDACTED], 3 812,10 zł – należność główna, 942 zł – koszty procesu.

P. [REDACTED] nie jest członkiem SBM „Ateńska”.

W związku z otrzymaniem tytułu wykonawczego na wyrok sądowy [REDACTED] Pani [REDACTED] wystąpiła z pismem o nieprzekazywanie do Komornika ww. nakazu celem egzekucji ponieważ do dnia 28.02.2017 r. zadłużenie zostanie uregulowane.

Zarząd przychylił się do wniosku Pani [REDACTED] i odroczył spłatę do 28.02.2017 r.

2. Sprawy członkowskie

Wnioski rozpatrywane były w obecności specjalisty ds. członkowsko – mieszkaniowych Anieli Borkowskiej – Olesińskiej.

Przyjęcia w poczet członków Spółdzielni:

- [REDACTED] - lokal nr [REDACTED] przy ul. [REDACTED], nr rej. [REDACTED] - **wniosek nr 2**

Skreślenia z rejestru członków Spółdzielni:

- [REDACTED] - lokal nr [REDACTED] przy [REDACTED], nr rej. [REDACTED] - wniosek nr 3
- [REDACTED] - lokal nr [REDACTED] przy ul. [REDACTED], nr rej. [REDACTED] - wniosek nr 4
- [REDACTED] - lokal nr [REDACTED] przy ul. [REDACTED], nr rej. [REDACTED] - wniosek nr 5
- [REDACTED] - lokal nr [REDACTED] przy ul. [REDACTED], nr rej. [REDACTED] - wniosek nr 6

3. Księgowość

Wnioski rozpatrywane były w obecności Głównego Księgowego Jerzego Więcha.

Wniosek nr 7 dotyczy: utworzenia odpisu aktualizującego na należności zasądzone (brak klauzuli wykonalności) w kwocie 28 113,41 zł (zadłużenie na dzień 19.05.2016r.) z zapłatą których dłużnik zalega ponad pół roku.

Dotyczy to byłego najemcy lokalu użytkowego przy [REDACTED]
[REDACTED]

Uzasadnienie: stosownie do art.35b ust.1 poz. 3 ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r. (Dz. U. Nr 152 poz. 1223 z 2009 r.) utworzenie rezerwy zasadne w przypadku zalegania z zapłatą należności ponad pół roku.

Zarząd wyraził zgodę na powyższe.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała Justyna Starczyńska

INSPEKTOR ds. WINDYKACJI
SBM „Ateńska”
mgr Justyna Starczyńska

ZASTĘPCA PREZESA
SBM „Ateńska”
mgr inż. Bogdan Piasta

PREZES ZARZĄDU
SBM „Ateńska”
mgr inż. Jarosław Machlewski
13.05.16