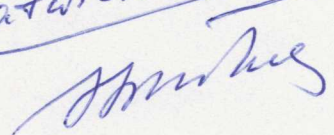


Zatwierdzam


**PLAN PRACY KOMISJI REWIZYJNEJ
RADY NADZORCZEJ SBM „ATEŃSKA”
Na okres od 01.07.2017 do 31.12.2017**

Lipiec / Sierpień

1. Ocena wykonania funduszu bezosobowego w I półroczu 2017 r.
2. Ocena kosztów obsługi prawnej w I półroczu 2017 r.
3. Ocena stawek najmu dla lokali użytkowych. Określenie polityki w tym zakresie.
4. Analiza losowo wybranych przetargów pod kątem ich zgodności z obowiązującymi regulaminami.
5. Omówienie przebiegu Walnego Zgromadzenia, omówienie zgłoszonych wniosków i zaleceń dot. zakresu działań Komisji Rewizyjnej.

Wrzesień

1. Ocena wykonania planu gospodarczego w I półroczu 2017 r.
2. Ocena programu działalności Domu Kultury „ORION” w okresie jesień – zima 2017/2018 r.
3. Ocena stanu zadłużeń lokali użytkowych, w tym opłat za reklamy w I półroczu 2017 r.
4. Ocena wykorzystania wolnych środków obrotowych na lokatach terminowych w I półroczu 2017 r.
5. Ocena pracy Zarządu w okresie od dnia ostatniej oceny do dnia posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej.
6. Informacja Zarządu nt. realizacji działań związanych z ustanowieniem odrębnej własności, podziału nieruchomości i unormowania stanu prawnego gruntów będących w zasobach Spółdzielni.

Październik

1. Ocena funkcjonowania monitoringu na terenie osiedla i kosztów z tym związanych.
2. Ocena przebiegu akcji „Lato w mieście” oraz kosztów z tym związanych.
3. Analiza losowo wybranych przetargów na roboty budowlane, dostawy i usługi oraz lokale użytkowe pod kątem ich zgodności z obowiązującymi regulaminami.
4. Ocena systemu ubezpieczenia zasobów SBM „Ateńska” i kosztów z tym związanych.

Listopad

1. Ukonstytuowanie się nowej Komisji rewizyjnej
2. Ocena wykonania planu gospodarczego w 3 kwartałach 2017 r.
3. Analiza stanu zadłużeń lokali użytkowych w 3 kwartałach 2017 r., w tym ocena prac windykacyjnych.
4. Ocena proponowanej korekty planu gospodarczego na 2017 r.
5. Ocena działań podejmowanych w zakresie konserwacji zieleni na terenie osiedla oraz kosztów z tym związanych.
5. Ocena wykorzystania funduszu bezosobowego w 3 kwartałach 2017 r.

Grudzień

1. Ocena proponowanych założeń do planu gospodarczego na rok 2018 r.
2. Analiza otrzymanych ofert firm audytorskich oraz wypracowanie rekomendacji w zakresie wyboru audytora.
3. Omówienie i analiza planu pracy Rady Nadzorczej oraz opracowanie planu pracy Komisji Rewizyjnej na I półrocze 2018 r.
4. Ocena systemu wywozu śmieci (odpadów komunalnych, gabarytów, innych) z terenu Spółdzielni.
5. Ocena pracy Zarządu w okresie od dnia ostatniej oceny do dnia posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej.

Realizowanie poleceń Rady Nadzorczej SBM „Ateńska”

